

PROPERTY OF THE PROPERTY OF THE

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

CIG 7199141C78

Indagine di mercato, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b), D. Lgs. n. 50/2016, per l'individuazione degli operatori economici interessati alla gestione del servizio ristoro, bar, foresteria, nonché della spazio coperto di circa 600 mq, con annessi beni, riguardante il Centro Federale di via del Fiume Bianco 75

PREMESSA

Con il presente avviso, la Federazione Italiana Bocce in esecuzione della Deliberazione del Consiglio federale del 21.04.2017, intende effettuare un'indagine di mercato preordinata all'espletamento di una procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. (di seguito, il "Codice Appalti"), al fine di individuare gli operatori economici potenzialmente interessati alla gestione del servizio di ristoro, bar, foresteria, nonché della spazio coperto di circa 600 mq, con annessi beni, riguardante il Centro Federale di via del Fiume Bianco 75, per la durata di n.36 mesi a partire dalla data di affidamento del servizio (di seguito, il "Servizio" o i "Servizio").

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per la Federazione, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per all'affidamento dei Servizi, senza che i soggetti che hanno manifestato il proprio interesse possano vantare alcuna pretesa.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi, o altre classificazioni di merito. Lo stesso non costituisce un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ai sensi dell'articolo 1336, Codice Civile, né promessa al pubblico ai sensi dell'articolo 1989, Codice Civile.

La Federazione si riserva di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

OGGETTO DELL'APPALTO

La procedura selettiva ha per oggetto:

☑ la gestione del servizio di ristorazione, ivi compreso il servizio bar (con diritto a percepire i relativi incassi, rispetto ai quali la Federazione rinuncia ad avanzare qualsivoglia pretesa), a favore dei partecipanti avvalendosi delle strutture e delle attrezzature di base messe a disposizione dalla Stazione Appaltante;

Il la gestione del servizio di reception per i servizi oggetto di appalto;

☑ la gestione del servizio di foresteria, con annesso bar, avvalendosi dei locali situati nella sede della centro federale;

🛚 la promozione, per le finalità pubbliche, dell'impianto individuabili, tra l'altro, nella salvaguardia e miglioramento delle relative strutture;

Si precisa che:

☑ All'interno dell'impianto verranno svolte circa n.30 manifestazioni sportive che verranno indette dalla Federazione stessa.

2. LUOGO DI ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE.

La prestazione dovrà essere eseguita presso il centro tecnico federale della Fib, sito Roma, Via del Fiume Bianco n.75.

3. DURATA DELL'AFFIDAMENTO.

L'affidamento avrà durata di 36 mesi consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto o, ove successiva, dalla data di sottoscrizione verbale di consegna delle strutture e delle attrezzature relative al servizio.

4. IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO.

Canone annuale viene fissato in euro 84000,00 oltre iva ovvero euro 7.000,00 oltre iva al mese.

Tuttavia per i primi n.6 mesi, al fine di favorire l'avviamento delle attività il canone mensile viene fissato in euro 5.000,00 oltre iva al mese, il tutto a favore della Federazione.

Tali importi sono posti a base di gara, per n. 3 anni della Concessione.

Oltre a tali somme la Federazione dovrà percepire una percentuale non inferiore al 5% sul fatturato annuo di tutti i servizi oggetto di affidamento

(Sono ammesse solo offerte in rialzo sull'importo del canone annuo posto a base di gara, a frazione minima di 100,00 euro ed 1 punto % per quanto riguarda l'offerta relativa al fatturato).

A detto importo vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza in fase di esecuzione dei servizi che l'affidatario dovrà sostenere per tutta la durata del contratto di affidamento, tali importi non potranno essere soggetti a ribasso.

5. PROCEDURA DI GARA E REQUISITI PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

La Federazione, espletata la presente indagine di mercato, provvederà, alle condizioni indicate in premessa, ad inviare agli operatori economici muniti dei prescritti requisiti, che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse, la lettera d'invito a partecipare alla procedura negoziata, che si svolgerà ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del d.lgs. n. 50/2016.

La Lettera d'invito costituirà avvio del procedimento di gara ai sensi della surrichiamata normativa.

I soggetti che intendono manifestare interesse devono dichiarare, utilizzando l'allegato al presente Avviso (Allegato "A"), di possedere i seguenti requisiti:

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE - SOGGETTI AMMESSI

I soggetti partecipanti devono essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e s.m., nonché dei seguenti requisiti speciali ex art. 83 del D.lgs 50/2016:

La partecipazione alla gara è destinata ai soggetti di cui agli artt. 45 – 48 del D.Lgs. 50/2016, anche in forma di raggruppamenti temporaneo consorzi, nonché alle cooperative sociali e/o consorzi e le cooperative sociali iscritte all'albo regionale di cui alla Legge Regionale che, in base alla normativa che disciplina la loro attività, sono abilitati ad offrire sul mercato servizi corrispondenti a quelli di cui alla gara in oggetto.

I soggetti con sede in stati diversi dall'Italia sono ammessi a partecipare alle condizioni e con le modalità previste agli artt. 49, e 83, del D.Lgs. 50/2016, mediante la produzione di documentazione conforme alle

normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare.

La scelta tra partecipazione singola, in raggruppamento temporaneo, in consorzi o in cooperative sociali dovrà essere espressa in sede di presentazione dell'offerta.

La documentazione amministrativa dovrà essere fornita da tutti i soggetti raggruppati.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, il requisito prescritto nella presente procedura di gara, dovrà essere dichiarato da ciascuna impresa facente parte del raggruppamento.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento, consorzio o cooperativa sociale, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora partecipino in raggruppamento, consorzio o cooperativa ai sensi degli artt. 45-48 D.Lgs. 50/2016.

È fatto divieto altresì di partecipare ai concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui al'art. 2359, del codice civile od in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. m), del D.Lgs. 150/2016.

La mancata osservanza dei predetti requisiti è causa tassativa di esclusione dalla gara, che coinvolgerà anche il raggruppamento temporaneo di imprese o le cooperative, così come le imprese per le quali viene accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

L'affidamento verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità all'art. 95, commi 2 e 3, del d.lgs. n. 50/2016.

8 DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E DI SUBAPPALTO

E' fatto assoluto divieto all'operatore economico/società aggiudicataria di cedere o subappaltare il servizio in oggetto. In caso di inottemperanza a tale divieto il contratto deve intendersi risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.

9. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE.

La manifestazione d'interesse dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante o soggetto munito di procura con firma digitale (o comunque elettronica) sulla base del modulo predisposto ed allegato al presente Avviso o in conformità allo stesso (Allegato "A").

La manifestazione d'interesse, dovrà essere inviata esclusivamente a mezzo P.E.C. (posta elettronica certificata) all'indirizzo istituzionale di posta certificata <u>segreteria@pec.federbocce.it</u> e pervenire entro non oltre le ore 12.00 del giorno 24/06/2017.

Non saranno ammesse le manifestazioni d'interesse pervenute oltre tale ora e data e/o inviate con altro mezzo.

Nell'oggetto del messaggio di posta elettronica inserire la seguente dicitura:

"MANIFESTAZIONE D'INTERESSE – AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DEL "SERVIZIO DI BAR- RISTORAZIONE, GESTIONE RECEPTION, FORESTERIA, GESTIONE AREA DI 600 MQ, PULIZIA E MANUTENZIONE DEGLI SPAZI VERDI DEL CENTRO TECNICO FEDERALE DI ROMA DELLA FIB"

L'invio della documentazione è a completo rischio del mittente. La Federazione non sarà responsabile se essa non dovesse pervenire, per qualsiasi motivo, entro il termine perentorio indicato con la conseguente esclusione dalla procedura.

10. ULTERIORI INFORMAZIONI.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet della Federazione italiana Bocce.

pagina http://www.federbocce.it (sezione "amministrazione trasparente", categoria "bandi di gara e contratti") per giorni 28 decorrenti dalla data di pubblicazione.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel d.lgs. 196/2003, per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Per ulteriori informazioni rivolgersi alla sig.ra Antonella Fracassi - tel.0687974653— e-mail: segreteria@federbocce.it.

Il responsabile unico del procedimento è il Dott. Riccardo Milana,

Roma 24/05/2017

Il Responsabile del Procedimento

Riccardo Milana

Allegato al presente Avviso:

ALLEGATO A - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Allegato "A"
Spett.le
Federazione Italiana Bocce
Via Vitorchiano 113/115
00189 Roma

PEC segreteria@pec.federbocce.it

Oggetto: manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), d.lgs. n. 50/2016, avente ad oggetto il "servizio ristoro, bar, foresteria, nonché della spazio coperto di circa 600 mq, con annessi beni, riguardante il Centro Federale di via del Fiume Bianco 75" (Consiglio Federale del 21 aprile 2017- CIG: 7199141C78).

Il sottoscritto	, na	to a	() il
, CF			residente
a in Via		n°	, nella mia qualità
di (rappresentante legale, procurate	ore)		
(eventualmente) giusta procura g	enerale/speciale	n°	del
a rogito del notai			
autorizzato a rappresentare legalme	ente l'Impresa	(Denominazione/	
			con sede in
, Via			
partita	a I.V.A		j.
MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE			
1) ad essere invitato a presentare la propria	offerta per l'affida	amento del servizio	in oggetto in qualità di
(barrare la casella corrispondente):			obsecto ili quanta ai
[] impresa singola;			
[] impresa singola,			
[] consorzio fra società cooperative;			
[] consorzio stabile;			
[] raggruppamento temporaneo di concorrer	nti costituito da:		
[] consorzio ordinario di concorrenti costituit	to da:		
DICHIARA INOLTRE			

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del citato d.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

a) di essere iscritto all'Albo Nazionale delle cooperative sociali e loro consorzi o raggruppamenti e iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A.;

b che non sussistono nei propri confronti le cause di esclusione dalla partecipazione alla gara di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016;

- d) di fare applicazione e rispettare, per il personale impiegato nel servizio, della normativa e degli accordi contrattuali vigenti quanto a corrispettivo, inquadramento, responsabilità, assicurazione e previdenza;
- e) di essere in regola con la vigente normativa in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro;

COMUNICA

I dati necessari per le eventuali success	ive comunicazioni relative alla procedura di cui in oggetto:
Indirizzo	
	_E-mail
PEC	
(obbligatoria)	
Fax n	

AUTORIZZA

- a trasmettere le successive comunicazioni e/o atti di gara in via principale tramite PEC ed, in via sussidiaria, al fax sopra indicato;
- il trattamento dei dati personali ai sensi del d.lgs. n. 196/2003.

Firmato elettronicamente***

IL LEGALE RAPPRESENTANTE/ IL PROCURATORE

[Nome Cognome]

*** Il legale rappresentante/procuratore dovrà firmare il documento con firma digitale valida e rilasciata da un certificatore abilitato secondo i dettami del D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii (c.d. Codice dell'Amministrazione Digitale). Nel caso non se ne disponga, si può sottoscrivere con altro mezzo elettronico (inserimento della scansione della firma, scansione del modello compilato e firmato), allegando in questo caso copia del documento di identità valido. In caso di raggruppamento di imprese o consorzio stabile la presente dichiarazione dovrà essere firmata digitalmente dal legale rappresentante di ciascun partecipante al raggruppamento o al consorzio.